STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

TWARDOGÓRA

KIERUNKI SKALA 1:10 000

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XII/66/07
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2007 r.

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA GMINY - GRANICA OPRACOWANIA
- GRANICE OBRĘBÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY OBJĘTE OBOWIĄZUJĄCYMI PLANAMI MIEJSCOWYMI
- TERENY OBJĘTE PLANAMI MIEJSCOWYMI W TRAKCIE OPRACOWANIA

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZSTRZENNEJ I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- TERENY PRODUKCJI, SKŁADÓW I AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ
- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI Z USŁUGAMI I DROBNĄ WYTWÓRCZOŚCIĄ
- UKS — TERENY USŁUG SFERY SPOŁECZNEJ
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
- ME — STREFA EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I REKREACYJNEJ
- ZP — TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- TERENY ZIELENI CMENTARNEJ
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MPZP
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE NIEROLNICZE

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- R — ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA(W TYM,POLA/ŁĄKI/PASTWISKA/SADY/GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE)
  - POLA
  - ŁĄKI
  - PASTWISKA
  - SADY
  - GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE
- ZL — TERENY LASÓW
- TERENY PREFEROWANE DO ZALESIEŃ

ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEGO OCHRONA

- GRANICA OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY(ONO)ZBIORNIKÓW WOD PODZIEMNYCH NR 303"PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW (E)"I NR 322"ZBIORNIK(QKM)OLESNICA"
- GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO ZŁOŻA GAZU "BRZOSTOWO"
- ZU — REZERWAT PRZYRODY "TORFOWISKO KOŁO GRABOWNA"
- UŻYTEK EKOLOGICZNY "LEŚNE STAWKI "K.GOSZCZA
- GRANICE PROPONOWANYCH UŻYTKOW EKOLOGICZNYCH
- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO "DOLINA BARYCZY" -
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000
- PLANOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "WZGÓRZA TRZEBNICKIE"
- DRZEWA O CECHACH POMNIKOWYCH
- POMNIKI PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ
- STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
- STANOWISKA PTAKÓW CHRONIONYCH
- STANOWISKA SSAKÓW CHRONIONYCH
- OBSZARY GLEB CHRONIONYCH POCHODZENIA ORGANICZNEGO
- ZL — OBSZARY LASÓW WODOCHRONNYCH
- ZL — OBSZARY LASÓW GLEBOCHRONNYCH
- KOMPLEKS LEŚNY CHRONIONYCH DĘBÓW KOŁO GOSZCZA
- LINIA WODODZIAŁU - GRANICA ZLEWNI BARYCZY
- WODY PŁYNĄCE
- WS — WODY STOJĄCE
- WYROBISKA AKTUALNEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW MINERALNYCH
- WYROBISKA POEKSPLOATACYJNE SUROWCÓW MINERALNYCH
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- GRANICA TERENU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - RÓWNOZNACZNA ZE ŚCISŁĄ STREFĄ DLA ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "W" OCHRONY RELIKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA "E" OCHRONY EKSPOZYCJI
- STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- ZIELEŃ ZABYTKOWA DO ZACHOWANIA

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O OKREŚLONEJ POWIERZCHNI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. DO 0,5 HA
- ŚLADY OSADNICTWA O POW. DO 1 ARA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE ZWERYFIKOWANE
- DOMINANTY ARCHITEKTONICZNE

KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 480DZ — DROGI WOJEWÓDZKIE/KLASA TECHNICZNA
- 148DZ — DROGI POWIATOWE/KLASA TECHNICZNA
- DROGI GMINNE
- PLANOWANE DROGI LOKALNE
- PLANOWANY PRZEBIEG TRASY OBWODNICY MIASTA TWARDOGÓRY
- PLANOWANE SZLAKI ROWEROWE
- PLANOWANE LĄDOWISKO SAMOLOTÓW
- KK — TERENY LINII KOLEJOWYCH - TERENY ZAMKNIĘTE
- NO — ISTNIEJĄCA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- NOp — PLANOWANE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- W — TERENY URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
- G — TERENY URZĄDZEŃ GAZOWNICTWA
- NU — SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH
- NUp — TEREN URZĄDZEŃ I INSTALACJI ZWIĄZANYCH ZE SKŁADOWISKIEM ODPADÓW
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV ZE STREFĄ OCHRONNA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAJWYŻSZEGO NAPIECIA 400KV WRAZ Z GRANICAMI TERENU, NA KTÓRYM OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA W JEGO UŻYTKOWANIU
- LINIA PRZESYŁOWA GAZU 250 PE

GMINA SOŚNIE
DROZDŻĘCIN
NOWA WIEŚ GOSZCZAŃSKA
ŁAZISKO
DRAGÓW
DOMASŁOWICE
KUŹNIA GOSZCZAŃSKA
GOSZCZ
GMINA MIĘDZYBÓRZ
OLSZÓWKA
MOSZYCE
MIASTO TWARDOGÓRA
RYSUNEK W SKALI 1:5000 ZAŁACZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR XII/66/07
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2007 r.
GRABOWNO MAŁE
CHEŁSTÓWEK
GOLA WIELKA
BUKOWINKA
SADROŻYCE
GRABOWNO WIELKIE
CHEŁSTÓW
GMINA DOBROSZYCE
DROGOSZEWICE
GMINA SYCÓW
SOSNÓWKA
GMINA OLEŚNICA

Na zlecenie Gminy Twardogora projekt planu opracowała:

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKCI JACEK I MARLENA ŚWITOŃ
56-400 Oleśnica, ul. Poprzeczna 12, tel. (0-71) 398 33 72

GŁÓWNY PROJEKTANT - MGR INŻ. ARCH. JACEK ŚWITOŃ
ASYSTET : MGR INŻ. DOROTA SZYNDERA

OKRES OPRACOWANIA 09.2006 - 03.2007 r.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

TWARDOGÓRA

UWARUNKOWANIA SKALA 1:10 000

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XII/66/07
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2007r.

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY OBJĘTE OBOWIĄZUJĄCYMI PLANAMI MIEJSCOWYMI
- TERENY OBJĘTE PLANAMI MIEJSCOWYMI W TRAKCIE OPRACOWANIA

DOTYCHCZASOWY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- TERENY ZIELENI CMENTARNEJ
- TERENY UŻYTKÓW KOPALNYCH
- TERENY NIEUŻYTKÓW
- TERENY USŁUG SFERY SPOŁECZNEJ
- TERENY SPORTU I REKREACJI
- TERENY BYŁEJ PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY LASÓW
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA(W TYM,POLA/ŁĄKI/PASTWISKA/SADY/ GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE)
  - POLA
  - ŁĄKI
  - PASTWISKA
  - SADY
  - GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- 446DOZ - DROGI WOJEWÓDZKIE/KLASA TECHNICZNA
- 147DOZ - DROGI POWIATOWE/KLASA TECHNICZNA
- DROGI GMINNE
- KK - TERENY LINII KOLEJOWYCH - TERENY ZAMNKNIĘTE
- W - STACJE UZDATNIANIA WODY
- NU - TEREN SKŁADOWISKA ODPADÓW
- G - GAZOWNICTWO
- NO - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110KV ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400KV ZE STREFĄ OCHRONNĄ

ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO W TYM OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ

- PARK KRAJOBRAZOWY "DOLINA BARYCZY"
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000
- PROJEKTOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "WZGÓRZA TRZEBNICKIE"
- REZERWAT PRZYRODY "TORFOWISKO KOŁO GRABOWNA"
- UŻYTEK EKOLOGICZNY "LEŚNE STAWKI" KOŁO GOSZCZA
- POMNIKI PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ
- STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH
- STANOWISKA PTAKÓW CHRONIONYCH
- STANOWISKA SSAKÓW CHRONIONYCH
- GRANICA OBSZARU NAJWYŻSZEJ OCHRONY (ONO) ZBIORNIKÓW NR 303 PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW(E) I NR 322 ZBIORNIK (QKM) OLEŚNICA
- GRANICA OBSZARU WYSOKIEJ OCHRONY (OWO) ZBIORNIKA NR 303 PRADOLINA BARYCZ - GŁOGÓW(E)
- GRANICA WODODZIALU ZLEWNI BARYCZY
- OBSZARY GLEB CHRONIONYCH POCHODZENIA ORGANICZNEGO
- OBSZARY LASÓW WODOCHRONNYCH
- OBSZARY LASÓW GLEBOCHRONNYCH
- OBSZARY LASÓW CHRONIONYCH CZASOWO - NIEPRZYDATNE DLA ŚRODOWISKA
- GLEBY NAJLEPSZE DLA PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY NIEKORZYSTNE DLA BUDOWNICTWA
- WYROBISKA AKTUALNEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW MINERALNYCH
- WYROBISKA POEKSPLOATACYJNE SUROWCÓW MINERALNYCH
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM ZNAJDUJĄ SIĘ UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO ZŁOŻA GAZU "BRZOSTOWO"
- GRANICE TERENÓW PRZEBADANYCH W POSZUKIWANIU KOPALIN
- GRANICE PROPONOWANYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- OKAZAŁE DRZEWA O CECHACH POMNIKOWYCH
- WODY PŁYNĄCE
- WODY STOJĄCE

STAN ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O OKREŚLONEJ POWIERZCHNI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE O POW. DO 0,5 HA
- ŚLADY OSADNICTWA O POW. DO 1 ARA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE ZWERYFIKOWANE
- DOMINANTY ARCHITEKTONICZNE

GMINA SOŚNIE
DROZDŻĘCIN
NOWA WIEŚ GOSZCZAŃSKA
ŁAZISKO
DRĄGÓW
DOMASŁOWICE
KUŹNIA GOSZCZAŃSKA
GOSZCZ
GMINA MIĘDZYBÓRZ
OLSZÓWKA
MOSZYCE
MIASTO TWARDOGÓRA
RYS. W SKALI 1:5000 ZAŁ. NR 3 DO UCHWAŁY NR XII/66/07
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2007r.
GRABOWNO MAŁE
CHEŁSTÓWEK
GOLA WIELKA
BUKOWINKA
SADROŻYCE
GRABOWNO WIELKIE
GMINA DOBROSZYCE
CHEŁSTÓW
DROGOSZEWICE
GMINA SYCÓW
SOSNÓWKA
GMINA OLEŚNICA

Na zlecenie Gminy Twardogóra projekt planu opracowała:

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKCI JACEK I MARLENA ŚWITOŃ
56-400 Oleśnica, ul. Poprzeczna 12, tel. (0-71) 398 33 72

GŁÓWNY PROJEKTANT - MGR INŻ. ARCH. JACEK ŚWITOŃ
ASYSTET : MGR INŻ. DOROTA SZYNDERA

OKRES OPRACOWANIA 09.2006 - 03.2007 r.

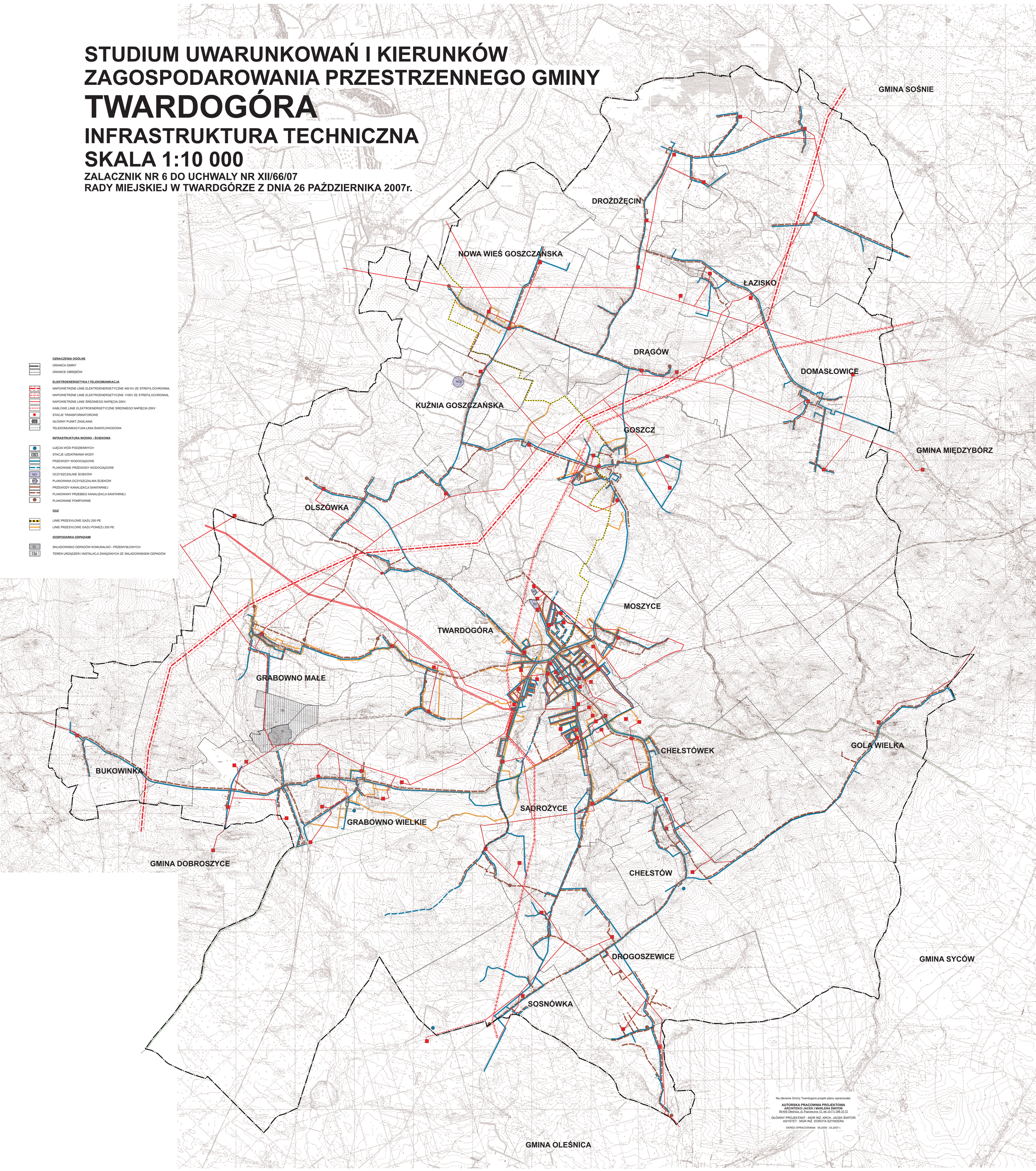
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

TWARDOGÓRA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

SKALA 1:10 000

ZALACZNIK NR 6 DO UCHWALY NR XII/66/07
RADY MIEJSKIEJ W TWARDGÓRZE Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2007r.



Na zlecenie Gminy Twardogora projekt planu opracowała:

AUTORSKA PRACOWNIA PROJEKTOWA
ARCHITEKCI JACEK I MARLENA ŚWITON
56-400 Oleśnica, ul. Poprzeczna 12, tel. (0-71) 398 33 72

GŁÓWNY PROJEKTANT - MGR INŻ. ARCH. JACEK ŚWITOŃ
ASYSTET - MGR INŻ. DOROTA SZYNDERA

OKRES OPRACOWANIA 09.2006 - 03.2007 r.