



TWARDOGÓRSKI INFORMATOR SAMORZĄDOWY

NR 4-5

czerwiec - lipiec 1999

egzemplarz bezpłatny

wydawca i druk: Urząd Miasta i Gminy w Twardogórze

W tym numerze:

*z pracy Rady Miejskiej
z pracy Zarządu Miasta i Gminy
struktura Urzędu Miasta i Gminy
informacje z Urzędu
głoszenia i komunikaty*

Informacje z Urzędu:

*od 1 stycznia 1999 r
urodziło się 54 dzieci
zmarło 48 osób
uroczystość 50-lecia pożycia małżeńskiego
obchodziły 2 pary*

z dniem 1.07.1999 r kierownikiem Referatu Infrastruktury Technicznej został mgr inż. Aleksander Król

Z pracy Rady Miejskiej w Twardogórze

*Rada Miejska w Twardogórze na XII sesji w dniu 27.05.1999 roku
podjęła uchwały w sprawach:*

- zmian budżetu i w budżecie gminy, zwikszzając wydatki i dochody o kwotę 7 242 zł.
- wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom
- wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – działka o pow. 0,24 ha położona w Domasławicach
- wyrażono zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobów komunalnych gminy Twardogóra działkę o pow. 0,08 ha z przeznaczeniem pod ujęcie wody pitnej dla miasta i gminy Twardogóra.
- powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w skład której weszli:
Anna Ławniczak-przewodnicząca komisji; Andrzej Zarówny-zastępca przewodniczącego komisji; Krystyna Makarów-sekretarz oraz: Teresa Tyszer, Renata Majdzik, Jerzy Kokot, Urszula Debera, Zbigniew Pawlik, ks. Ryszard Jeleń, Maria Knefel, Beata Pięta, Aleksandra Dwornikowska -członkowie komisji.
- wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Olszówka 28 gm. Twardogóra w drodze przetargu ustnego nieograniczonego – lokal o pow. użytkowej 80,4 m² oraz 14,2 m² pomieszczeń przynależnych położony na działce o pow. 3243 m² w udziale 47,7 %.
- wyrażenia zgody na finansowanie za energię elektryczną pobieraną do oświetlania zewnętrznego Sanktuarium Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Twardogórze.

*Wszystkim dzieciom i młodzieży
naszej gminy życzymy miłego
i szczęśliwego spędzenia
wakacji*



Z p r a c y Z a r z ą d u M i a s t a i G m i n y

I. Zarząd podjął uchwały w sprawach:

- zatwierdzenia zakładowego regulaminu wynagradzania pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Twardogórze.
- zatwierdzenie zakładowych regulaminów wynagradzania pracowników nie będących nauczycielami wszystkich szkół podstawowych z terenu gminy Twardogóra oraz Miejskiego Przedszkola z Oddziałem Małego Dziecka.
- nabycia do zasobów komunalnych gminy Twardogóra nieruchomości pod zabudowę mieszkalną przy ul. Lipowej w Twardogórze (wykonanie uchwały Rady Miejskiej z dnia 30 kwietnia 1999 r).
- uwłaszczenia działki o pow. 3340 m² przy ul. Wojska Polskiego dla FSM Wytwórni Wyrobów Różnych Bielsko Biala.
- zmiany uchwały dotyczącej składu osobowego komisji przetargowej.
- zmian w budżecie gminy - zmniejszono dochody i wydatki o kwotę 17682 zł.
- Rozstrzygnięto przetargi na dzierżawę lokali użytkowych:
a/-ul. Ratuszowa o pow. 43,34 m² - cena wywoławcza: 18 zł/m² + VAT
cena przetargu = 18,10 zł/m² + VAT
b/-ul. Wielkopolska 2 o pow. 31 m², cena wywoławcza: 18 zł/m² + VAT
cena przetargu = 20 zł/m² + VAT

II-Ogłoszono przetargi na wykonanie:

- ogrodzenia cmentarza komunalnego w Goszczu
- wykonanie oświetlenia przysiółka Brzeziny w sołectwie Łazisko
- remontu dróg gruntowych wyrówniarką na terenie gminy
- projektu rewaloryzacji Rynku i ul. Ratuszowej oraz obiektów po Spółdzielni „Sześciolatka” (od ul. Krótkiej i Pl. Piastów).
- wyceny i inwentaryzacji komunalnych lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na wniosek najemcy.

III-Zarząd dofinansował:

- sołectwo Sosnówka na imprezę plenerową (sportowo-rekreacyjną), która odbyła się 20 czerwca 1999 r.
- zakup nagród dla trzech uczennic kl. VIII Szkoły Podstawowej Grabowno Wielkie za wyróżnienie w konkursie plastycznym „Niech będzie w zgodzie porządek w wiejskiej zagrodzie”.
- pokrycie kosztów transportu dzieci ze Szkoły Podstawowej w Łazisku na koncert laureatów I Dolnośląskiego Przeglądu Zespołów Artystycznych.

IV-Ustalono lokalizację ustawienia czterech nowych wiat przystankowych PKS tj. Moszyce, Grabowno Wielkie, Dąbrowa, Twardogóra-ul. Wielkopolska.

Zarząd Miasta i Gminy w Twardogórze składa serdeczne podziękowanie za organizację tegorocznych „Dni Twardogóry” Komitetowi Organizacyjnemu w składzie:



1. Janina Czekajło – sekretarz Miasta i Gminy
2. Teresa Bogusławska – dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji
3. Aleksandra Szczepanik – dyrektor Miejskiego Przedszkola z Oddziałem Małego Dziecka
4. Maria Lidia Gerus – dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1
5. Elżbieta Stępień – dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2
6. Marek Glabisz – dyrektor Szkoły Podstawowej w Goszczu
7. Andrzej Lizak – dyrektor Szkoły Podstawowej w Łazisku
8. Zofia Januszewska – dyrektor Szkoły Podstawowej w Grabownie Wielkim
9. Eugeniusz Tadeusz Pietrus – dyrektor Szkoły Podstawowej w Chelstowie
10. Janina Szpila – dyrektor Zespołu Szkół Zawodowych
11. Marek Pawlicki – dyrektor Szkoły Podstawowej Specjalnej
12. Krystyna Bajcar – dyrektor Biblioteki Publicznej
13. Jerzy Kokot – komendant Policji
14. Zygmunta Kaźmierczak – dyrektor ZGK i M
15. Waldemar Krąkowski – dyrektor SZP ZOZ



STRUKTURA ORGANIZACYJNA URZĘDU

1. Referat Infrastruktury Technicznej
2. Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
3. Referat Finansowo-Podatkowy
4. Referat Organizacyjny
5. Urząd Stanu Cywilnego
6. Samodzielne stanowisko ds. ewidencji ludności
7. Samodzielne stanowisko ds. ewidencji działalności gospodarczej
8. Samodzielne stanowisko ds. obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej
9. Samodzielne stanowisko ds. wojskowych

Referat Infrastruktury Technicznej zajmuje się:

1. Sprawami związanymi z zagospodarowaniem przestrzennym:

- decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- wnioski do planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Twardogóra.
- sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Twardogóra

2. Sprawami z zakresu gospodarki mieszkaniowej i komunalnej:

- organizowanie przetargów na wynajem lokali użytkowych
- nadzór nad pracą ZGK i M w zakresie oczyszczania miasta i utrzymania zieleni miejskiej.

3. Sprawami w zakresie drogownictwa:

- bieżące utrzymanie dróg gminnych w zakresie remontów oraz oznakowania pionowego
- wydawanie decyzji za zajęcie pasa drogowego
- uzgadnianie projektów technicznych w zakresie kolizji z drogami gminnymi.

4. Sprawami w zakresie inwestycji:

- inwestycje infrastrukturalne: wodociągi, kanalizacja, drogi, oświetlenie ulic itp.

Referat Rolnictwa, Geodezji i Gospodarki Gruntami zajmuje się

1. W zakresie rolnictwa:

- rozprowadzaniem rozplodników na punkty kopulacyjne i kontrola tych punktów
- funkcją kontrolną w zakresie zwalczania chwastów
- prowadzeniem spraw w dotyczących utrzymania i eksploatacji urządzeń melioracyjnych
- sprzedażą i dzierżawą gruntów rolnych
- wydawaniem decyzji o utrzymaniu psów ras groźnych

2. W zakresie geodezji i gospodarki gruntami

- podziałem, rozgraniczeniem i wskazywaniem granic nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych
- sprzedażą działek budowlanych, budynków i lokali mieszkalnych
- nadzorem nad realizacją obsługi geodezyjno-kartograficznej
- opracowaniem planu przestrzennego (granica rolno-leśna)
- wydawaniem decyzji o nazewnictwie ulic i numeracji budynków
- wydawaniem wypisów z planu zagospodarowania przestrzennego
- prowadzeniem archiwum teczek osiedleńczych
- przekształcaniem gruntów wieczystego użytkowania na własność – dla osób fizycznych
- aktualizacją opłat rocznych z tytułu wieczystego użytkowania
- umowami najmu na użytkowanie budynków będących własnością gminy
- przekazywaniem gruntów na inne cele (stowarzyszenia, jednostki organizacyjne, itp.)
- organizacją przetargów zgodnie z przepisami o zamówieniach publicznych i ustawą o gospodarce nieruchomościami

3. W zakresie ochrony środowiska i leśnictwa

- współdziałaniem z kolami łowieckimi
- wydawaniem decyzji na wycięcie i usunięcie drzew i krzewów
- prowadzeniem zadrzewień
- nadzorem nad przestrzeganiem przepisów o ochronie środowiska
- nadzorem nad funkcjonowaniem maszyn i urządzeń w aspekcie uciążliwości dla środowiska
- zapewnieniem warunków niezbędnych do ochrony środowiska przed odpadami oraz dbaniem o utrzymanie porządku i czystości

Referat współpracuje z innymi jednostkami:

*Starostwo Powiatowe, Dolnośląski Urząd Wojewódzki,
Stacja Chemiczno-Rolnicza we Wrocławiu, WODR Wrocław,
Agencja Własności Rolnej Skarbu Państwa we Wrocławiu,
Wojewódzka Izba Rolnicza we Wrocławiu i innymi.*

Uwaga!

Informacje dotyczące spraw prowadzonych przez pozostałe referaty i stanowiska w UM i G – w następnym numerze.

OGŁOSZENIA I KOMUNIKATY



W związku z przeprowadzanymi przez Radę Miejską w Twardogórze wyborami ławników sądów powszechnych na kadencję 2000-2003 z terenu gminy Twardogóra informuje się, że kandydatów na ławników zgłaszają zakłady pracy, stowarzyszenia, organizacje i związki zawodowe zarejestrowane na podstawie przepisów prawa, oraz co najmniej 25 obywateli mających czynne prawo wyborcze, zamieszkujących stale na terenie gminy – w terminie do 31 lipca 1999 r.

Kandydaci na ławników muszą spełniać następujące warunki:

- posiadać obywatelstwo polskie i korzystać z pełni praw cywilnych i obywatelskich
- być nieskazitelnego charakteru
- mieć ukończone 26 lat
- być zatrudnionym lub zamieszkiwać w miejscu kandydowania co najmniej od roku

WYBORY

Rada Miejska dokona wyboru 16 ławników w tym:

- do rozpoznawania spraw cywilnych i karnych w Sądzie okręgowym we Wrocławiu - 4 ławników
- do rozpoznawania spraw w Sądzie Rejonowym w Oleśnicy – 12 ławników w tym:
 - 5 ławników do orzekania w sprawach cywilnych, rodzinnych i karnych
 - 7 ławników do orzekania z zakresu prawa pracy

ŁAWNIKÓW

SĄDÓW

POWSZECHNYCH

Zgłoszeń należy dokonywać na drukach oświadczeń o wyrażeniu zgody na kandydowanie na ławnika, które znajdują się w Biurze Rady Miejskiej w Twardogórze (tel: 3158152).

W/w zgłoszenia przyjmowane będą w terminie do 31 lipca 1999 r w godz. 8.00-15.30 w Biurze Rady Miejskiej w Twardogórze.

Podstawa prawna – ustawa z dnia 20.06.1985 r., „Prawo o ustroju sądów powszechnych” (Dz.U. nr 7 z 1994 r poz.25).



OGŁOSZENIE

ZARZĄD MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA

Ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż lokali mieszkalnych:

| adres | powierzchnia w m ² | cena wywoławcza w zł | wysokość wadium w zł |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Twardogóra ul. Szkolna 5/1 | 54,3 | 23681,64 | 2369 |
| Twardogóra ul. Szkolna 5/2 | 61,9 | 27033,95 | 2704 |
| Twardogóra ul. Szkolna 5/3 | 55,1 | 23801,58 | 2380 |
| Twardogóra ul. Szkolna 5/4 | 41,2 | 18029,34 | 1803 |
| Olszówka 28 (po byłej szkole) | 80,4 | 35647,12 | 3565 |

Przetarg odbędzie się w dniu 15 lipca 1999 r o godz. 10.00 w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

W dniach 7 – 8 lipca 1999 r w godz. 11.00 – 13.00 będzie można obejrzeć lokale przy ul. Szkolnej w Twardogórze. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w kasie Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra w terminie do 12 lipca 1999 r. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w części lub całości bez podania przyczyny. Wpłata wadium upoważnia do wzięcia udziału w przetargu na lokal, na który zostało wpłacone. Nie ma możliwości przeniesienia wadium z jednego lokalu na drugi w trakcie przetargu. Szczegółowe informacje uzyskać można w pok 3 i 5 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra lub tel: 3158085