



Twardogórski Informator Samorządowy

W tym numerze:

Informacje z Urzędu	1
Wybory do Rady Miejskiej	1
Komunikaty	1
Z pracy Rady Miejskiej	2
pracy Zarządu Miasta i Gminy	3
Z pracy Zarządu Miasta i Gminy c.d.	4



KONKURS

na najestetyczniejszą posesję rozstrzygnięty

W czerwcu 2001 roku Rada Miejska w Twardogórze ogłosiła konkurs o Puchar Przewodniczącego Rady Miejskiej w Twardogórze na „Najestetyczniejszą posesję w Gminie Twardogóra”.

Do konkursu zgłoszono 11 posesji. Komisja Konkursowa dokonała ich przeglądu i rozstrzygnęła:

I miejsce zajęła posesja Państwa Olgi i Mieczysława Romanowskich z Twardogóry

II miejsce zajęła posesja Państwa Walentyny i Andrzeja Janiaków z Moszyc

III miejsce zajęła posesja Pani Iwony Konarzewskiej z Grabowna Wielkiego – Kolonii.

oraz przyznano trzy wyróżnienia dla posesji:
– Państwa Ireny i Jana Dunajczyków z Domaślawic

– Pani Lucyny Stawickiej z Twardogóry

– Pani Grażyny Godlejewskiej z Grabowna Wielkiego - Kolonii

*Przewodniczący Rady Miejskiej
mgr Andrzej Zarówny*

Informacje z Urzędu

Od 1 stycznia do 30 września 2001 roku:

1. Urodziło się 109 dzieci
2. Zmarło 80 osób
3. Związek małżeński zawarło 71 par
4. 50 - lecie pożycia małżeńskiego obchodziło 5 par

Wybory do Rady Miejskiej

W dniu 30 września 2001 r. zostały przeprowadzone w Okręgu Nr 1 obejmującym ulicę Ratuszową wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Twardogórze.

W wyborach brali udział następujący kandydaci na radnych, którzy otrzymali ilość głosów jak niżej.

- 1) Barbara Dwornikowska – 18 głosów
- 2) Edward Iwaszko – 37 głosów
- 3) Janina Szpila – 23 głosy
- 4) Ewa Pienio – 41 głosów

W głosowaniu wzięło udział 119 osób na 449 osób uprawnionych do głosowania.

Radną w okręgu Nr 1 Rady Miejskiej w Twardogórze została wybrana Pani Ewa Pienio.

Wybory uzupełniające zostały zarządzane przez Wojewodę Dolnośląskiego w związku z wygaśnięciem mandatu radnego Alojzego Kuliga, który został powołany na stanowisko dyrektora ZGKiM w Twardogórze.

Nagroda dla ZESPOŁU FOUR

w składzie:

Aleksandra Sokołowska
Krystian Sacharczuk

Małgorzata Sobczyk
Kamil Sacharczuk

i jego opiekuna

Pani Haliny Ślusarek

Zarząd Miasta i Gminy w Twardogórze przyznał nagrodę pieniężną dla Zespołu FOUR oraz jego opiekuna Pani Haliny Ślusarek za zdobycie „Brazowej Jodły” na XXVIII Ogólnopolskim Festiwalu Twórczości Artystycznej w Kielcach.

Rolnicy, producenci rolni

Informacje o preferencyjnych kredytach inwestycyjnych
znajdziecie Państwo na załączonej wkładce.

Z PRACY RADY MIEJSKIEJ

Rada Miejska na XXXVII Sesji podjęła uchwały w sprawach:

- 1) Wyrażono zgodę na zaciągnięcie pożyczki w Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ulicy Wrocławskiej i Osiedlu w Twardogórze w kwocie 250 tysięcy zł – oprocentowanie 6 %. **Gmina otrzymała także dotację – 250.000 zł.**
Spłata pożyczki nastąpi w okresie 5 lat tj. od roku 2002 do 2006 w terminach określonych umową pożyczki z dochodów własnych objętych budżetem gminy uchwalonym na lata, w którym następować będzie spłata rat pożyczki i oprocentowania.
- 2) Wyrażono zgodę na sfinansowanie obwałowań kwater odpadów komunalnych w Grabowni Wielkim ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska w kwocie 133.126 zł.

Rada Miejska na XXXVIII Sesji podjęła uchwały w sprawach:

- 1) Dokonano zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2001. Dochody zwiększono o kwotę 250 tys. zł (dotacje) z kwoty 17.655.611 zł do kwoty 17.905.611 zł. Wydatki zwiększono o kwotę 500 tys. zł z kwoty 18.526.291 zł do kwoty 19.026.291 zł.
Źródłem pokrycia niedoboru budżetu gminy w wysokości 250 tys. zł jest pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z przeznaczeniem na budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ulicy Wrocławskiej i na Osiedlu w Twardogórze.
- 2) Dokonano zmian w Statucie Miasta i Gminy Twardogóra w związku ze zmianą ustawy o samorządzie gminnym. **Od nowej kadencji będzie 19 radnych i 3 członków Zarządu Miasta i Gminy.**
- 3) Po uzyskaniu pozytywnej opinii Dolnośląskiego Kuratora Oświaty zlikwidowano Filię Miejskiego Przedszkola z Oddziałem Małego Dziecka w Twardogórze mieszczącego się we wsi Domasławice 45. **Głównym powodem tej decyzji było zgłoszenie tylko 3 dzieci.**
- 4) Przekazano w administrowanie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze, budynek położony we wsi Domasławice nr 45, stanowiący mieszkaniowy zasób gminy.
- 5) Wyrażono zgodę na sprzedaż:
 - lokali mieszkalnych po byłym przedszkolu położonych w budynku w Domasławicach nr 45 na działce 39/5 AM 1 wraz z pomieszczeniami przynależnymi z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
 - nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym w Chełstowie na działce Nr 142/2 AM 1 w drodze ustnego przetargu nieograniczonego,
 - działki nie zabudowanej Nr 31/1 AM 18 o pow. 1647 m² oraz działki zabudowanej nr 31/2 AM 18 o pow. 1673 m² położonych w Twardogórze ul. Ogrodowa 11 w drodze ustnego przetargu ograniczonego do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie gazyfikacji,
 - dwóch lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom.
- 6) Ustalono zasady opłaty za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności:
 - wyrażono zgodę na udzielenie bonifikaty osobom fizycznym, których nieruchomość jest wykorzystana lub przeznaczona na cele mieszkaniowe, przy jednorazowej zapłacie opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w wysokości:

a/ 70% tej opłaty jeżeli roczne opłaty za użytkowanie wieczyste zostały zapłacone z góry za cały okres użytkowania,
b/ 50% tej opłaty w pozostałych przypadkach.

- w przypadku rozłożenia opłaty za przekształcenie na raty, pierwsza rata wynosi 10% wartości opłaty płatnej najpóźniej w dniu wydania decyzji. Nie spłacona część ceny nieruchomości płatna będzie do 10 równych rat półrocznych płatnych do 31 marca i 30 września każdego roku i podlegać będzie oprocentowaniu przy zastosowaniu 50% stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP w stosunku rocznym od kwoty pozostałej do spłacenia.
- 7) Wyrażono zgodę na przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 59/1 położonej w obrębie Sosnowka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową.
 - 8) Wprowadzono zmianę do uchwały Nr XXXII/297/2001 z dnia 25 stycznia 2001 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek położonych w obrębie wysypiska śmieci w Grabowni Wielkim.

Rada Miejska na XXXIX Sesji podjęła uchwały w sprawach:

- 1) Dokonano zmian budżetu i w budżecie gminy na 2001 rok; Dochody gminy zwiększono o kwotę 17.814 zł z kwoty 17.965.043 zł do kwoty 17.982.857 zł
Wydatki gminy zwiększono w o kwotę 17.814 zł z kwoty 19.085.723 zł do kwoty 19.103.537 zł
Zmiany dotyczą działu kultura fizyczna i sport.
- 2) Przyjęto informację w sprawie założeń społeczno – gospodarczych do projektu budżetu gminy na 2002 rok.
- 3) Rozwiązano Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów alkoholowych w Twardogórze w związku ze zmianą ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. W terminie jednego miesiąca od rozwiązania w/w komisji Zarząd Miasta i Gminy zobowiązany jest do powołania nowej komisji.
- 4) Ustalono zasady wynagradzania członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych tj.
 - a) osoba prowadząca posiedzenie komisji otrzymuje wynagrodzenie 20% najniższego wynagrodzenia pomniejszonego o 18,71 %
 - b) pozostali członkowie za udział w posiedzeniu 10 % najniższego wynagrodzenia pomniejszonego o 18,71 %
 - c) za przeprowadzanie wywiadów środowiskowych w zakresie przestrzegania zasad obrotu napojami alkoholowymi 5% % najniższego wynagrodzenia pomniejszonego o 18,71 %
- 5) Ustalono na terenie miasta i gminy Twardogóra liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w ilości 11 punktów.
- 6) Wyrażono zgodę na sprzedaż w trybie bez przetargowym dotychczasowym najemcom jednego lokalu mieszkalnego oraz budynku mieszkalnego, z którymi nawiązany został najem na czas nie oznaczony.
- 7) Wyrażono zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanych w drodze ustnego przetargu nieograniczonego :
 - działka nr 172/2 AM 1 o pow. 1300 m² zabudowana budynkiem użytkowym położona w Moszycach
 - działka nr 5/2 AM 1 o pow. 4300 m² zabudowana budynkiem użytkowym położona Łazisko
- 8) w związku z podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Twardogórze o sprzedaży budynku użytkowego z salą położonego na działce 172/2 AM 1 w Moszycach, zobowiązano Zarząd Miasta i Gminy Twardogóra do przystąpienia w 2002 roku do prac koncepcyjno – projektowych budowy obiektu przeznaczonego do realizowania zadań gminy w zakresie zaspokajania potrzeb kulturalnych społeczeństwa Gminy Twardogóra.

Z PRACY ZARZĄDU MIASTA I GMINY

I. Zarząd Miasta i Gminy Twardogóra podjął uchwały w sprawach:

A. FINANSOWYCH

- 1) Upoważnienia członków Zarządu Miasta i Gminy do zawarcia umowy pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
- 2) Dofinansowania zakupu materiałów na wyposażenie boiska sportowego w Grabownie Wielkim (**dofinansowano zakup materiału na lawki w kwocie 2.300 zł**).
- 3) Odroczenia terminu zapłaty raty rocznej za wykup mieszkania (**zgoda na odroczenie raty z odsetkami w wysokości 816 zł – na wniosek właściciela mieszkania**).
- 4) Umorzenia zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego za grunty rolne (**zgoda na umorzenie zaległości w kwocie 144,92 zł – na wniosek dzierżawcy**).
- 5) Rozłożenia na raty zaległego czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego (**zgoda na rozłożenie zaległości w wysokości 7.581,32 zł na raty – na wniosek najemcy**).
- 6) Dofinansowania zakupu urządzenia KOLONOSKOPU – dla Szpitala w Sycowie (**dofinansowano zakup – na wniosek Szpitala**).
- 7) Umorzenia zaległości czynszowych dla podmiotu gospodarczego (**zgoda na umorzenie zaległości w kwocie 13.810 zł – na wniosek podmiotu**).
- 8) Rozłożenia na raty zaległości z tytułu opłat za wodę i ścieki (**zgoda na rozłożenie zaległości w kwocie 3.343 zł na raty – na wniosek mieszkańca gminy Twardogóra**).
- 9) Powołania Komisji rozpatrującej wnioski o przyznanie dotacji na dofinansowanie inwestycji realizowanych przez wspólnoty mieszkaniowe (dotyczy elewacji budynków w Rynku wykonywanych w ramach realizacji zadania – rewaloryzacja Rynku).
- 10) Przedstawienia informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2001 r.:
– dochody w kwocie 8.310.037,- wykonano w 47,4 % planu;
– wydatki w kwocie 7.678.550,- wykonano w 41,4 % planu.
- 11) Pomocy finansowej na zakup urządzenia ortopedycznego dla chorych dzieci (**zgoda na dofinansowanie w kwocie 2.976 zł – na wniosek rodziców dzieci z gminy Twardogóra**).
- 12) Dofinansowania III-go Turnieju Radnych Powiatu Oleśnickiego w tenisie ziemnym o puchar Przewodniczącego Rady Miejskiej w kwocie 600 zł.
- 13) Dofinansowania Turnieju Osiedlowego Piłki Siatkowej na osiedlu przy ul. Oleśnickiej w Twardogórze w kwocie 900 zł..
- 14) Dofinansowania Zawodów Strzeleckich o Puchar Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra organizowanego przez Ligę Obrony Kraju w kwocie 850 zł.

- 15) Dofinansowania imprezy „Pożegnanie Lata” organizowanej przez GOSiR na Placu Zabaw przy ulicy Działkowej w kwocie 2.000 zł.
- 16) Dofinansowania zakupu materiałów na wyposażenie boiska sportowego w Goszczu (**dofinansowano zakup materiałów na trybuny w kwocie 4.345 zł**).
- 17) Ustalenia odpłatności za realizację komunalnych przedsięwzięć inwestycyjnych (**ustalono odpłatność za realizację przyłączy kanalizacji sanitarnej w wysokości 2.100 zł – odpłatność obowiązuje na okres od 01.08.2001 do 31.08.2002**).
- 18) Dofinansowania Festynu dla dzieci i młodzieży organizowanego przez ORATORIUM św. Dominika Sawio w Twardogórze – **przyznano 500 zł z przeznaczeniem na zakup nagród**.
- 19) Dofinansowania Zawodów Sportowo-Pożarniczych drużyn OSP – **przyznano kwotę 2.000 zł na zakup nagród i organizację imprezy**.
W zawodach zwyciężyła drużyna OSP – Domasławice, zdobywając Główną Nagrodę, którą była pilarka do drewna.
W kategorii młodzików zwyciężyła drużyna z Twardogóry.

B. GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI GMINY TWARDOGÓRA

- 1) Przeprowadzenia przetargu na najem lokali użytkowych przy ulicy Ratuszowej 43 i Rynek 6.
- 2) Wyrażenia zgody na dzierżawę, nieruchomości przy ulicy Ogrodowej 11, przez PETRICO S.A. z Karlina.
- 3) Przedłużenia umów dzierżawnych na grunty rolne.
- 4) Remontu elewacji lokalu użytkowego przy ul. 1-go Maja – PKO Bank Polski (zgoda na remont).
- 5) Wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu i nadania na własność znajdującego się na tym gruncie budynku (na wniosek użytkownika).
- 6) Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Twardogóra.
- 7) Nabycia do zasobów komunalnych gminy Twardogóra nieruchomości przeznaczonych na poszerzenie drogi gminnej (ulica Krzywa).
- 8) Wyrażenia zgody na zamianę gruntów niezabudowanych pomiędzy gminą Twardogóra a osobą fizyczną (na poszerzenie drogi gminnej – ulica Krzywa).
- 9) Wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów komunalnych gminy Twardogóra nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa (na poszerzenie drogi gminnej – ulica Krzywa).
- 10) Wyrażenia zgody na uruchomienie procedury przetargowej na wyłonienie rzeczoznawcy do wyceny nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej będących w użytkowaniu wieczystym.
- 11) Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej położonej przy ulicy Ogrodowej

Z PRACY ZARZĄDU MIASTA I GMINY c.d.

13) Przyznania mieszkania zastępczego poza kolejnością w związku z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

14) Przeprowadzenia procedury przetargowej na lokal użytkowy ul. Ratuszowa 30 (w podwórzu).

C. PRZETARGÓW NA PRACE INWESTYCYJNE I REMONTOWE

1) Wyboru inspektora nadzoru dla inwestycji Budowa odcinka wodociągu we wsi Grabowno Wielkie i wsi Sosnówka.

2) Uruchomienia procedury przetargowej na budowę dźwigu osobowego w budynku Urzędu Miasta i Gminy (około 2/3 kosztów budowy zapłacone zostanie z funduszu PFRON).

3) Wyboru wykonawcy inwestycji pt.: „Gazyfikacja gminy Twardogóra” (dokonano wyboru Spółki Akcyjnej PETRICO z Karlina, **gazyfikacją będą objęte następujące miejscowości: Grabowno Wielkie, Twardogóra, Chelstówek, Sądrożyce i Goszcz**).

4) Sprawdzenia dokumentacji technicznej budynku wielorodzinnego przy ulicy Paderewskiego przez Zespół Rzeczoznawców działających przy Politechnice Wrocławskiej.

5) Wyrażenia zgody na remont przepustu na drodze gminnej z Chelstowa do Drogoszowic.

6) Uruchomienia procedury na wybór inspektora nadzoru inwestycji pt.: „Budowa sieci energetycznej SN, NN na osiedlu mieszkaniowym w obrębie ulic: Lipowa, Dębowa, Klonowa, Topolowa i Sportowa w Twardogórze.

7) Uruchomienia procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy na dokończenie budynku wielorodzinnego przy ulicy Paderewskiego.

8) Uruchomienia procedury przetargowej na zakup wraz z montażem 53 szt. kompletów tablic z nazwami ulic i herbem miasta Twardogóra.

9) Zlecenia wykonania projektu technicznego kanalizacji sanitarnej i deszczowej końcowego odcinka ulicy Wielkopolskiej.

10) Wyłoniono, w ramach programu „Rewaloryzacja Rynku” wykonawcę remontu elewacji dwóch pierzei Rynku.

Wykonawcami są firmy:

1. BDJ – GRUPA KREMER POLSKA – BOŻENA BOBA – DYGA z Krakowa

2. Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Remontowe „PLANER” z Wrocławia.

11) Wyłoniono wykonawcę inwestycji pt.: „Budowa sieci NN i SN na osiedlu mieszkaniowym w obrębie ulic Topolowa – Sportowa.

Wykonawcą inwestycji została firma:

PPUH VOLT-INSTAL z Jankowa Przygodzkiego

D. RÓŻNYCH

1) Udzielenia pełnomocnictwa ogólnego dla dyrektora ZGKiM w Twardogórze – Pana Alojzego Kuliga.

2) Udzielenia pełnomocnictwa dla dyrektora ZGKiM w Twardogórze – Pana Alojzego Kuliga – do sprawowania zarządu mieszkaniowym zasobem gminy.

3) Zatrudnienia na Umowę – Zlecenie Gminnego Komendanta Straży Pożarnej.

4) Zatwierdzenia zmian w arkuszu organizacyjnym Gimnazjum Nr 1 w Twardogórze na rok szkolny 2001/2002.

5) Zakupienia progów zwalniających oraz wykonania oznakowania poziomego i pionowego na osiedlu Piastów, osiedlu przy ul. Oleśnickiej oraz na ulicy Partyzantów.

6) Ustalenie wysokości dodatków funkcyjnych dla dyrektorów Szkół Podstawowych, Gimnazjum i Miejskiego Przedszkola.

7) Powołania Obwodowych Komisji Wyborczych dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu RP i do Senatu RP zarządzonych na 23 września 2001 r.

8) Wygaśnięcia członkostwa w Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 3 w Twardogórze powołanej do przeprowadzenia wyborów do Sejmu RP i do Senatu RP – w związku z pisemną rezygnacją członka z pracy w OKW Nr 3.

9) Powołania Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 1 dla przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Twardogórze w okręgu wyborczym Nr 1 (obejmującym obszar ulicy Ratuszowej) zarządzonych na dzień 30 września 2001 r.

10) Zlecenia dowozu i odwozu uczniów Szkoły Podstawowej i Gimnazjum osobie fizycznej (dotyczy dzieci zamieszkałych we wsi Brzeziny).

11) Zatwierdzenia zmian w arkuszu organizacyjnym Szkoły Podstawowej w Goszczu na rok szkolny 2001/2002.

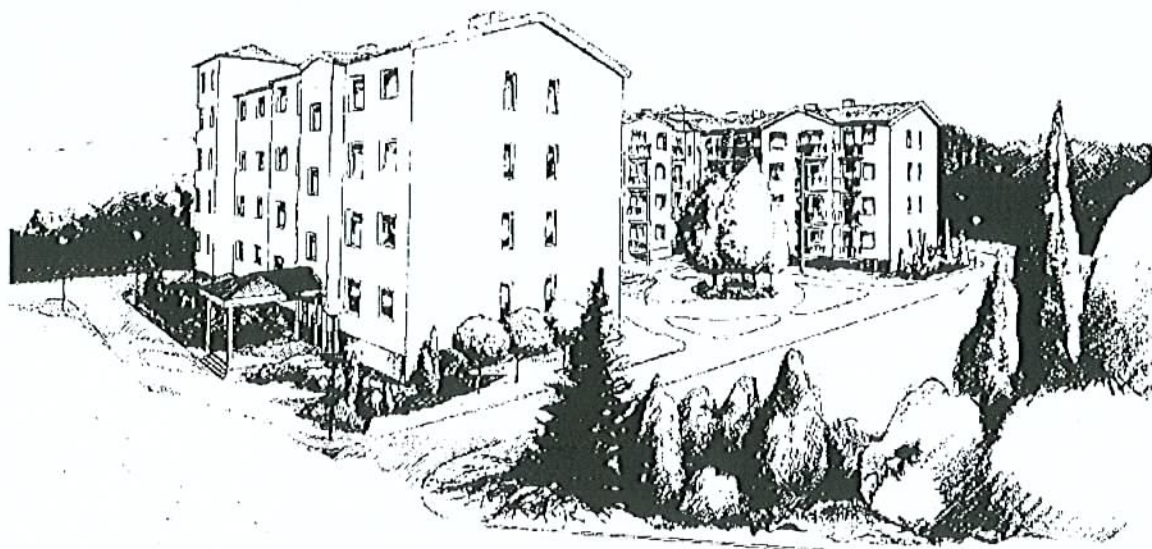
12) Zatwierdzenia arkusza organizacyjnego Miejskiego Przedszkola z Oddziałem Małego Dziecka w Twardogórze na rok szkolny 2001/2002.

13) Zasad przyznawania nagród dla uczniów – laureatów i finalistów Olimpiad oraz konkursów a także dla nauczycieli przygotowujących tych uczniów.

14) Podjęto decyzję o zakupie dodatkowych 44 sztuk pojemników na segregację odpadów oraz 5 tys. szt. worków foliowych w pięciu kolorach do segregacji odpadów.

15) Zarząd Miasta i Gminy w Twardogórze przyznał nagrodę pieniężną dla Zespołu FOUR oraz jego opiekuna Pani Haliny Ślusarek za zdobycie „Brazowej Jodły” na XXVIII Ogólnopolskim Festiwalu Twórczości Artystycznej w Kielcach.

16) Przyznania dodatków funkcyjnych dla dyrektorów szkół podstawowych, przedszkola oraz gimnazjum na IV kwartał 2001 r.



OGŁOSZENIE

Zarząd Miasta i Gminy w Twardogórze

zaprasza

wszystkich zainteresowanych nabyciem mieszkań

M2	o pow.	37 m²	w ilości	16 sztuk
M3	o pow.	48,5 m²	w ilości	33 sztuk
M3b	o pow.	52,5 m²	w ilości	8 sztuk
M4	o pow.	64,8 m²	w ilości	4 sztuk
M6	o pow.	82,5 m²	w ilości	2 sztuk

w budynku wielorodzinnym (obecnie stan surowy)

przy ul. Paderewskiego w Twardogórze

Do zadeklarowania się do zakupu mieszkania „w stanie surowym” bądź „w stanie wykończonym”.

Wpis na listę oraz szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 codziennie w godzinach 7⁴⁵ do 15⁴⁵ (oprócz sobót).

Zarząd Miasta i Gminy Twardogóra

Rolnicy, producenci rolni

Istnieje możliwość uzyskania preferencyjnych kredytów inwestycyjnych na wznowienie produkcji w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej znajdujących się na obszarach dotkniętych klęską suszy, gradobicia, nadmiernych opadów atmosferycznych, wymarznienia, powodzi, huraganu, pożaru lub plagi gryzoni.

Informacji w tym zakresie udziela:

1. Placówka PKO Twardogóra, ul. 1 Maja, tel. 31 58 090
2. Ośrodek Doradztwa Rolniczego, Oleśnica, ul. Wiejska, tel. 31 49 363
3. Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pok. nr 3, tel. 31 58 085

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Lokatorze - najemco

mieszkania komunalnego

Wykup mieszkanie

preferencyjne warunki zakupu

Tylko dla Ciebie

- ✓ **Zostań właścicielem**
- ✓ **Duże upusty**
- ✓ **Raty - bardzo korzystne**
- ✓ **Oprocentowanie symboliczne**
- ✓ **Zapobiegij sprzedaniu mieszkania innej osobie**

30 %

przy jednorazowej wpłacie otrzymasz 30 % upustu, czyli zapłacisz tylko 70 % wartości lokalu

15 %

w systemie ratalnym 1-sza wpłata tylko 15 % wartości lokalu
pozostała kwota rozłożona na 10 rocznych rat

1,8 %

oprocentowanie przy zakupie na raty wynosi obecnie tylko 1,8 % w skali roku i ma tendencję do zmniejszania się

10 %

Jeśli zdecydowałeś się wcześniej na wykupienie mieszkania na raty a jesteś przed splatą pierwszej raty i chcesz zrezygnować z rat i zapłacić za mieszkanie gotówką – otrzymasz 10 % upustu – zapłacisz tylko 90 % wartości mieszkania

Decydując się na jedną z powyższych form zakupu skutecznie zapobiegiesz sprzedaży najmowanego przez Ciebie mieszkania innym osobom na przetargu otwartym. Skorzystało z tego już 149 osób.

Szczegółowe informacje uzyskasz w Urzędzie Miasta i Gminy Twardogóra w pok. nr 3, ☎ 31 58 085